



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

**П Р И К А З**

от «28» 10 2015 г.

№ 1734

г. Краснодар

**Об утверждении границ  
и установлении режима хозяйственного использования  
водоохранных зон и прибрежных защитных полос реки  
Кирпильцы в Тимашевском районе Краснодарского края  
на участке х. Беднягин – г. Тимашевск**

В соответствии со статьями 26 и 65 Водного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», постановлением Правительства РФ от 10 января 2009 года № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов», постановлением Правительства РФ от 03 февраля 2014 года № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме», Положением о министерстве природных ресурсов Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 года № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», государственным контрактом от 10 августа 2015 года № 30 и актом приема-передачи сведений о границах водных объектов от 22 октября 2015 года, в целях реализации переданных полномочий Российской Федерации по осуществлению мер по охране водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территории Краснодарского края п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы водоохранных зон реки Кирпильцы в Тимашевском районе Краснодарского края на участке х. Беднягин – г. Тимашевск (приложение № 1).

2. Утвердить границы прибрежных защитных полос реки Кирпильцы в Тимашевском районе Краснодарского края на участке х. Беднягин – г. Тимашевск (приложение № 2).

3. Установить ограничения хозяйственной и иной деятельности в границах водоохранных зон и границах прибрежных защитных полос реки Кирпильцы в Тимашевском районе Краснодарского края на участке х. Беднягин – г. Тимашевск (приложение № 3).

4. В случае корректировки границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос реки Кирпильцы в Тимашевском районе Краснодарского края на участке х. Беднягин – г. Тимашевск, в том числе в результате рассмотрения Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии сведений, содержащихся в настоящем приказе, отделу охраны водных объектов (Куцевол) внести изменения в настоящий приказ в течение 15 дней со дня получения соответствующей информации.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела охраны водных объектов управления водных ресурсов А.Н. Куцевола.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
заместителя министра

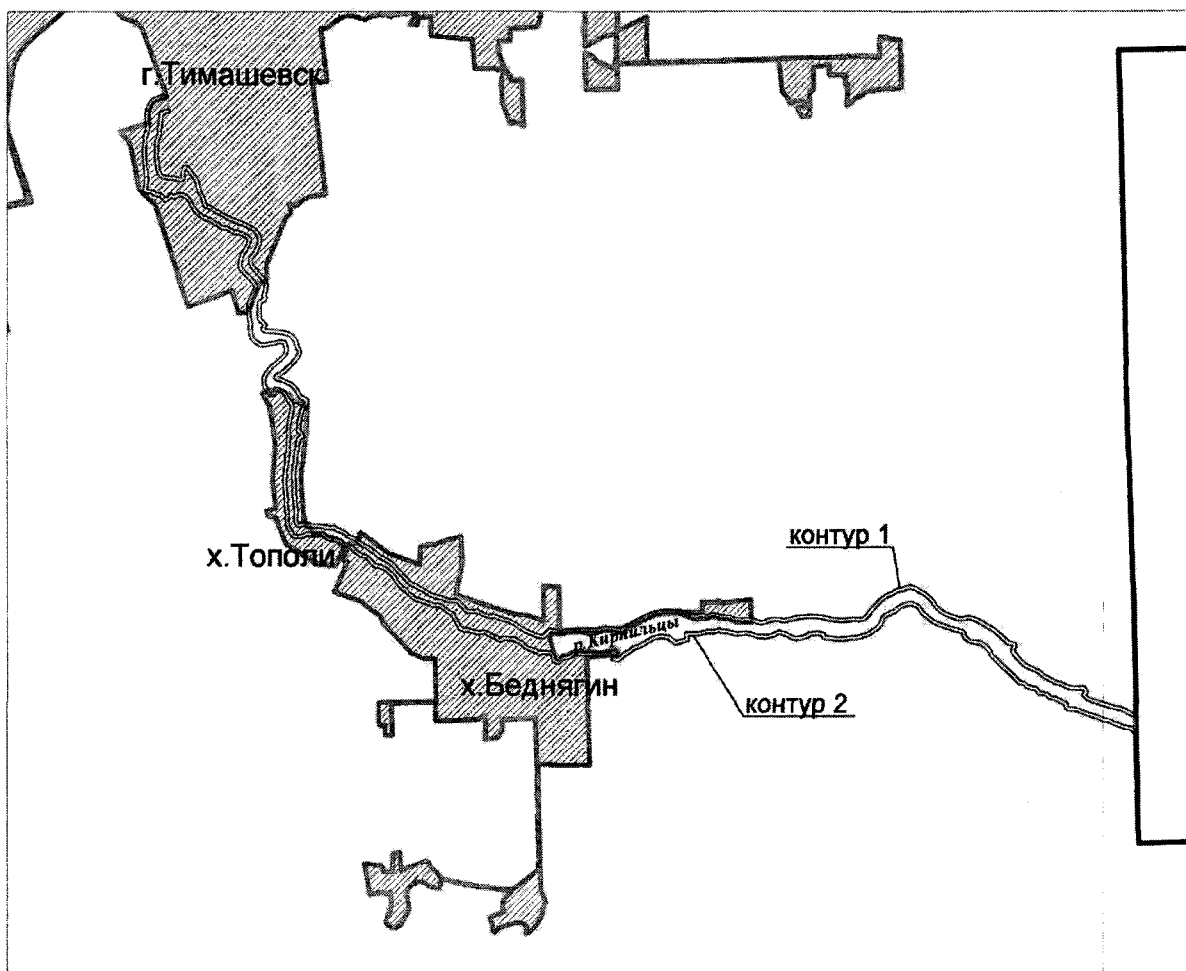


Р.А. Авдеев





ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНА  
приказом министерства природных  
ресурсов Краснодарского края  
от 28.02.2016 № 1434

**Схема**  
**границ контуров водоохранных зон реки Кирпильцы в Тимашевском**  
**районе Краснодарского края на участке х. Беднягин – г. Тимашевск**



Условные обозначения:

-  - река Кирпильцы
-  - граница и номер контура прибрежной защитной полосы
-  - граница муниципального образования
-  - граница населенного пункта
- х.Беднягин - название населенного пункта

Общая площадь территории в границах контуров водоохранных зон реки Кирпильцы в Тимашевском районе Краснодарского края на участке х. Беднягин – г. Тимашевск составляет 435,43 га, в том числе:

граница водоохраной зоны площадью 212,59 га (контур 1, всего контуров 2) проходит:

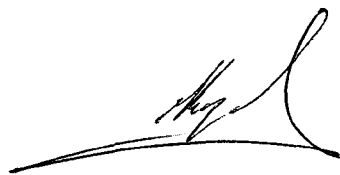
от точки 1, расположенной к югу на расстоянии 60 м от дамбы (ГТС) №223 в г. Тимашевск, мкр. Заря, секция 1, контур 3703, проходит в южном направлении на расстоянии 100м до точки 3; от точки 3 далее в юго-западном направлении на расстоянии 71 м до точки 6 пересекая участок промышленных объектов по адресу ул.Колхозная,1 в г.Тимашевске; от точки 6 в южном направлении на расстоянии 760м пересекая вдоль участок промышленных объектов по адресу ул.Колхозная,1 в г.Тимашевске до точки 22; от точки 22 в восточном направлении на расстоянии 181 м до границы участка промышленного назначения по адресу ул.Колхозная,1Ф в г.Тимашевске до точки 27; далее, граница от точки 27 огибает участок по ул.Колхозная,1Ф, доходит до границы промышленного участка по адресу ул.Колхозная,1Ц до точки 31 на расстояние 282 м; от точки 31 в юго-восточном направлении по территории СОТ «Строитель» до пересечения в точке 88 с административной границей г.Тимашевск; от точки 88 до точки 132 на расстоянии 4880 м в южном направлении, повторяя изломы береговой линии р.Кирпильцы до границы населенного пункта х.Тополи; далее, до точки 167 проходит вдоль восточной границы х.Тополи на расстояние 1553 м, затем в восточном направлении пересекает эту границу до точки 168 и далее, в юго-восточном направлении, пересекая полосу отвода железной дороги, до точки 187 на расстояние 785 м до границы населенного пункта х.Беднягина; затем, от точки 187 в юго-восточном направлении вдоль границы х.Беднягина, пересекая участки личных подсобных хозяйств по ул.Заречная до пересечения с границей х.Беднягина до точки 248 на расстоянии 3295м; от точки 248 в восточном направлении на расстоянии 2078м до точки 268 вновь до пресечения с границей х.Беднягина; от точки 268 до точки 277 на расстоянии 718 м в восточном направлении пересекая земельные участки ЛПХ по ул.Кирпильская в х.Беднягине до границы хутора; далее, от границы х.Беднягина от точки 277 до точки 364 на расстоянии 6324 м в юго-восточном направлении по участкам полевых земель вдоль русла реки Кирпильцы до пересечения с границей Тимашевского района; от точки 364 до точки 366 вдоль границы Тимашевского района в южном направлении на расстоянии 100м; далее, от точки 366 до точки 1 граница водоохраной зоны проходит по береговой линии реки Кирпильцы её правого берега.

Граница водоохраной зоны площадью 222,84 га (контур 2, всего контуров 2) проходит:

от точки 1, которая находится к северо-западу на расстоянии 100 м от дамбы (ГТС) №223 в г. Тимашевск, мкр. Заря, секция 1, контур 3703, проходит в юго-восточном направлении на расстояние 100м до точки 3- верхнего левого угла дамбы; далее, от точки 3 до точки 569 граница водоохраной зоны проходит по береговой линии реки Кирпильцы её левого берега до границы Тимашевского района; затем от точки 569 до точки 572 на расстояние 100 м вдоль границы Тимашевского района в южном направлении; от точки 572 до точки 631 в северо-западном направлении на расстояние 3813 м, пересекая земельные участки сельскохозяйственного назначения; далее, граница от точки 631 до точки 644 следует на расстояние 907 м в юго-западном направлении; от точки 644 до точки 725 в западном направлении на расстояние 4181 м до пересечения с границей населенного пункта – х.Беднягин; от точки 725 до точки 821 в северо-западном направлении 4089 м пересекая участки личных подсобных хозяйств по ул.Коммунистическая до пересечения с границей х.Беднягин; далее, от точки 821 пересекая полосу отвода железной дороги и границу х.Тополи граница следует в западном направлении до точки 840 на расстояние 772 м, и далее в северном направлении до точки 886, пересекая участки личных подсобных хозяйств

в х.Тополи на расстояние 2444м; затем, от точки 886 до точки 930 до пересечения с границей г.Тимашевск пересекая участки сельхозназначения вдоль реки Кирпильцы; далее граница пересекает садовые участки в СОТ «Энергетик» г.Тимашевска и проходит от точки 930 до точки 966 в северном направлении на расстояние 1140 м, а затем поворачивает в северо-западном направлении до точки 983 на расстояние 539 м; от точки 983 пересекая участки по ул.Колхозная в г.Тимашевске граница в северном направлении проходит до точки 1047 – точки пересечения с границей г.Тимашевска; далее, от точки 1047 в северо-восточном направлении на расстояние 665м граница пересекает участок сельхозназначения, расположенный вдоль реки Кирпильцы до точки 1, которая находится к северо-западу на расстоянии 100 м от дамбы (ГТС) №223 в г. Тимашевск, мкр. Заря, секция 1, контур 3703.

Начальник отдела охраны  
водных объектов

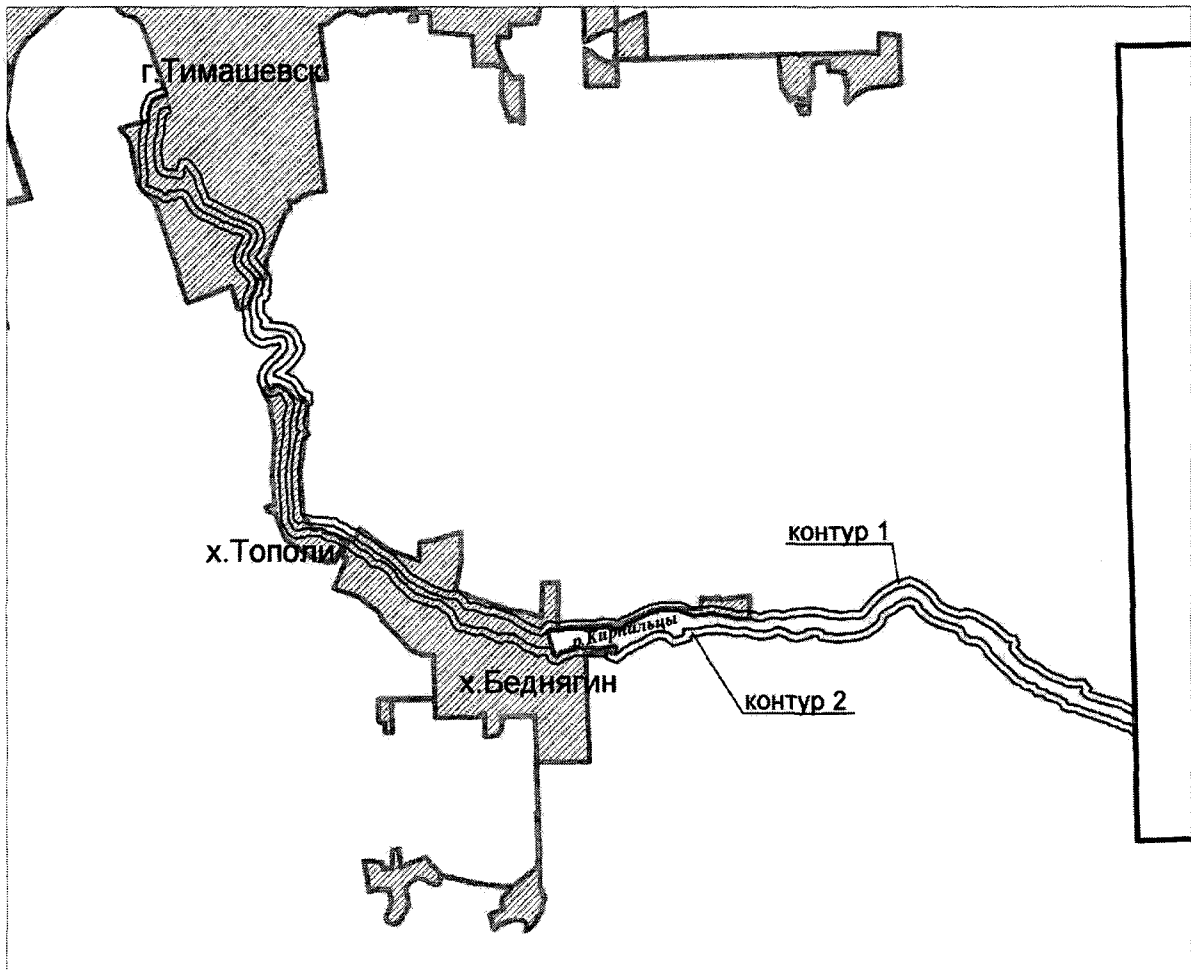


А.Н. Куцевол





ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНА  
приказом министерства природных  
ресурсов Краснодарского края  
от 28.10.2015 № 1434

Схема  
границ контуров прибрежных защитных полос реки Кирпильцы  
в Тимашевском районе Краснодарского края  
на участке х. Беднягин – г. Тимашевск



Условные обозначения:

-  - река Кирпильцы
-  - граница и номер контура водоохранной зоны
-  - граница муниципального образования
-  - граница населенного пункта
- х.Беднягин - название населенного пункта

Общая площадь территории в границах контуров прибрежных защитных полос реки Кирпильцы в Тимашевском районе Краснодарского края на участке х. Беднягин – г. Тимашевск составляет 218,15 га, в том числе:

Граница прибрежной защитной полосы площадью 106,85 га (контур 1, всего контуров 2) проходит:

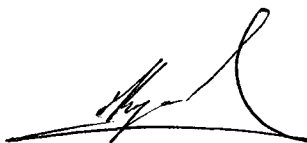
от точки 1, расположенной к югу на расстоянии 60 м от дамбы (ГТС) №223 в г. Тимашевск, мкр. Заря, секция 1, контур 3703, в южном направлении на расстоянии 50 м до точки 2; от точки 2 далее в юго-западном направлении на расстоянии 105 м до точки 6 пересекает участок промышленных объектов по адресу ул.Колхозная,1 в г.Тимашевске; от точки 6 в южном направлении на расстоянии 835 м пересекая вдоль участок промышленных объектов по адресу ул.Колхозная,1 в г.Тимашевске проходит до точки 27; от точки 27 в восточном направлении на расстоянии 214 м до границы участка промышленного назначения по адресу ул.Колхозная,1Ф в г.Тимашевске до точки 34; далее, граница от точки 34 пересекает в направлении русла реки Кирпильцы участок по ул.Колхозная,1Ф до точки 42 на расстояние 241 м; от точки 42 в юго-восточном направлении проходит в направлении вдоль реки по территории СОТ «Строитель» на расстояние 2269 м до пересечения в точке 106 с административной границей г.Тимашевск; от точки 106 до точки 162 на расстоянии 2568 м в южном направлении, повторяя параллельно изломы береговой линии р.Кирпильцы до границы населенного пункта х.Тополи; далее, от точки 162 до точки 214 проходит вдоль восточной границы х.Тополи по землям хутора на расстояние 1861 м, затем в восточном направлении пересекает эту границу х. Тополи и далее, в юго-восточном направлении, пересекая полосу отвода железной дороги, до точки 239 на расстоянии 766 м до границы населенного пункта х.Беднягин; затем, от точки 239 в юго-восточном направлении вдоль границы х.Беднягина, пересекая участки личных подсобных хозяйств по ул.Заречная до пересечения с границей х.Беднягина до точки 308 на расстоянии 3320м; от точки 308 в восточном направлении на расстоянии 1839 м до точки 329 вновь до пресечения с границей х.Беднягина; от точки 329 до точки 340 на расстоянии 956 м в восточном направлении пересекая земельные участки ЛПХ по ул.Кирпильская в х.Беднягин до границы хутора; далее, от границы х.Беднягина от точки 340 до точки 436 на расстоянии 6326 м в юго-восточном направлении по участкам полевых земель параллельно изломам русла реки Кирпильцы до пересечения с границей Тимашевского района; от точки 436 до точки 437 вдоль границы Тимашевского района в южном направлении на расстоянии 58 м; далее, от точки 437 до точки 1 граница водоохраной зоны проходит по береговой линии реки Кирпильцы её правого берега.

Граница прибрежной защитной полосы площадью 111,30 га (контур 2, всего контуров 2) проходит:

от точки 1, которая находится к северо-западу на расстоянии 50м от дамбы (ГТС) №223 в г. Тимашевск, мкр. Заря, секция 1, контур 3703, проходит в юго-восточном направлении на расстояние 50 м до точки 2- верхнего левого угла дамбы; далее, от точки 2 до точки 568 граница водоохраной зоны проходит по береговой линии реки Кирпильцы её левого берега до границы Тимашевского района; затем от точки 568 до точки 570 на расстояние 50 м вдоль границы Тимашевского района в южном направлении; от точки 570 до точки 632 в северо-западном направлении на расстояние 3787 м, и далее до точки 721 в западном направлении на расстояние 4756 м, пересекая земельные участки сельскохозяйственного назначения до пересечения с границей х.Беднягин; далее, граница от точки 721 до точки 842 на расстоянии 4459 м в северо-западном направлении, пересекая участки личных подсобных хозяйств по ул.Коммунистическая, проходит до пересечения с границей х.Беднягин; от точки 842 до точки 843 в западном направлении на расстояние 52 м пересекая полосу отвода железной дороги до границы х.Тополи; от точки 843 до точки 921 в северо-западном направлении 3162 м пересекая участки личных подсобных хозяйств в х.Тополи на расстоянии 2444м до

пересечения с границей х.Тополи; затем, от точки 921 до точки 970 до пересечения с границей г.Тимашевск пересекая участки сельхозназначения вдоль реки Кирпильцы на расстояние 1684 м; далее граница пересекает садовые участки в СОТ «Энергетик» г.Тимашевска и проходит от точки 970 до точки 1017 в северном направлении на расстояние 1145 м, а затем поворачивает в северо-западном направлении до точки 1040 на расстояние 611 м; от точки 1040 пересекая участки по ул.Колхозная в г.Тимашевске граница в северном направлении проходит до точки 1105 – точки пересечения с границей г.Тимашевска, на расстояние 2082 м; далее, от точки 1105 в северо-восточном направлении на расстояние 589м граница пересекает участки сельхозназначения, расположенные вдоль реки Кирпильцы до точки 1, которая находится к северо-западу на расстоянии 50 м от дамбы (ГТС) №223 в г. Тимашевск, мкр. Заря, секция 1, контур 3703.

Начальник отдела охраны  
водных объектов



А.Н. Куцевол



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом министерства природных  
ресурсов Краснодарского края  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Ограничения  
хозяйственной и иной деятельности в границах  
водоохранных зон и границах прибрежных защитных полос  
реки Кирпильцы в Тимашевском районе Краснодарского края  
на участке х. Беднягин – г. Тимашевск**

В границах водоохранных зон (в соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ) запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвер-

жденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

В границах прибрежных защитных полос наряду ограничениями, предусмотренными для водоохранных зон, дополнительно запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Начальник отдела охраны  
водных объектов



А.Н. Куцевол