



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от «28» 10 2015 г.

№ 1721

г. Краснодар

**Об утверждении границ
и установлении режима хозяйственного использования
водоохранных зон и прибрежных защитных полос реки Бичевая
на участке х. Веселая Жизнь Павловского района –
пос. Бичевый Ленинградского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 26 и 65 Водного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», постановлением Правительства РФ от 10 января 2009 года № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов», постановлением Правительства РФ от 03 февраля 2014 года № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме», Положением о министерстве природных ресурсов Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 года № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», государственным контрактом от 10 августа 2015 года № 30 и актом приема-передачи сведений о границах водных объектов от 22 октября 2015 года, в целях реализации переданных полномочий Российской Федерации по осуществлению мер по охране водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территории Краснодарского края п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы водоохранных зон реки Бичевая на участке х. Веселая Жизнь Павловского района – пос. Бичевый Ленинградского района Краснодарского края (приложение № 1).

2. Утвердить границы прибрежных защитных полос реки Бичевая на участке х. Веселая Жизнь Павловского района – пос. Бичевый Ленинградского района Краснодарского края (приложение № 2).

3. Установить ограничения хозяйственной и иной деятельности в границах водоохранных зон и границах прибрежных защитных полос реки Бичевая на участке х. Веселая Жизнь Павловского района – пос. Бичевый Ленинградского района Краснодарского края (приложение № 3).

4. В случае корректировки границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос реки Бичевая на участке х. Веселая Жизнь Павловского района – пос. Бичевый Ленинградского района Краснодарского края, в том числе в результате рассмотрения Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии сведений, содержащихся в настоящем приказе, отделу охраны водных объектов (Куцевол) внести изменения в настоящий приказ в течение 15 дней со дня получения соответствующей информации.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела охраны водных объектов управления водных ресурсов А.Н. Куцевола.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
заместителя министра



Р.А. Авдеев

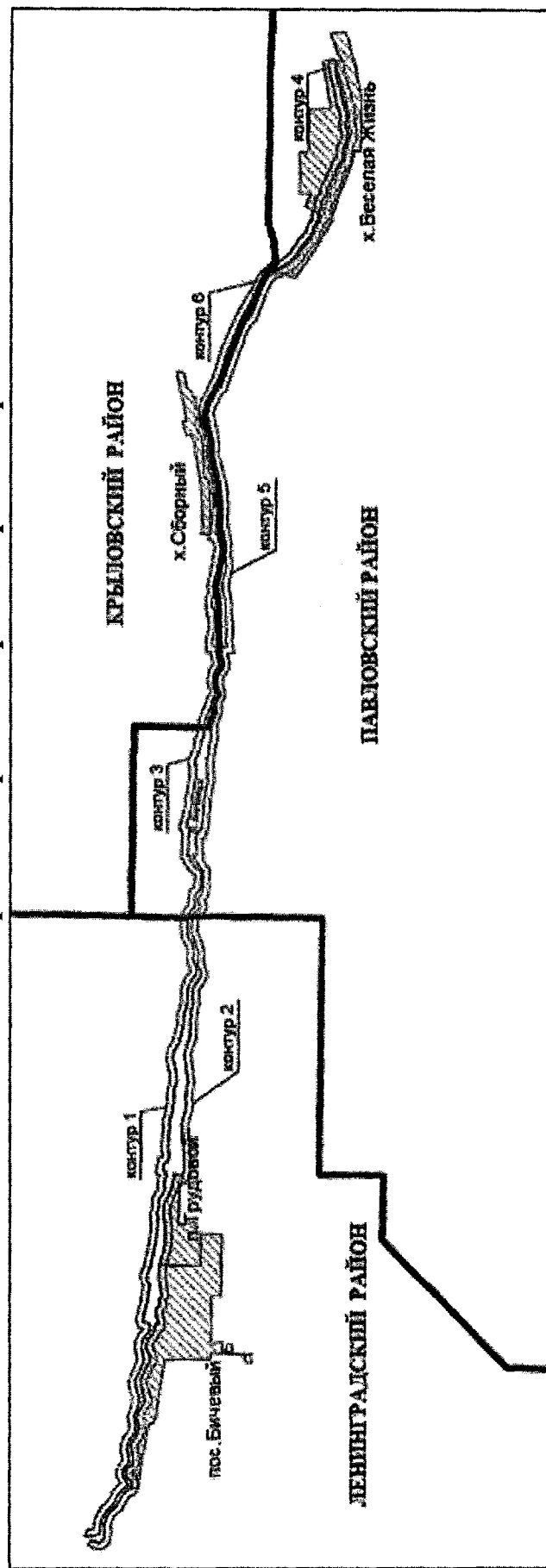
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНА

приказом министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 28.10.2015 № 1721

Схема

границ контуров водоохранных зон реки Бичевая на участке х. Веселая Жизнь Павловского района –
пос. Бичевый Ленинградского района Краснодарского края



Общая площадь территории в границах контуров водоохранных зон реки Бичевая на участке х. Веселая Жизнь Павловского района – пос. Бичевый Ленинградского района Краснодарского края составляет 509,83 га, в том числе:

граница водоохраной зоны площадью 105,44 га (контур 1, всего контуров 6) проходит:

от точки 1, расположенной на береговой линии правого берега р.Бичевая, в месте ее впадения в реку Сосыка, проходит в восточном направлении на расстояние 10489 м, пересекая контура сельхозугодий и лесополос вдоль правого берега р.Бичевая в границах ЗАО «Красноармеец» Ленинградского района, до точки 105, которая расположена на границе Ленинградского района по смежеству с Павловским районом; от точки 105 в южном направлении строго по границе на расстояние 100 м до точки 106 на береговой линии р.Бичевая; от точки 106 граница следует по урезу воды правого берега реки в западном направлении на расстояние 10653 м до точки 1, расположенной на береговой линии правого берега р.Бичевая, в месте ее впадения в реку Сосыка.

Граница водоохраной зоны площадью 109,57 га (контур 2, всего контуров 6) проходит:

от точки 1, расположенной на береговой линии левого берега р.Бичевая, в месте ее впадения в реку Сосыка, проходит в восточном направлении на расстояние 10930 м, следует по урезу воды левого берега реки, до точки 150, которая расположена на границе Ленинградского района по смежеству с Павловским; от точки 150 в южном направлении строго по границе Ленинградского района, пересекая прибрежную лесополосу, на расстояние 100 м до точки 151; от точки 151 в западном направлении на расстояние 4356 м, пересекая контура сельхозугодий и лесополосы в границах ЗАО «Красноармеец» Ленинградского района, до точки 177, расположенной на границе п.Трудовой; от точки 177 в западном направлении на расстояние 1348 м до точки 191 проходит по участкам личных подсобных хозяйств по ул.Октябрьская в п.Трудовой; далее, от точки 191 проходит на расстояние 3925 м по участкам личных подсобных хозяйств в пос.Бичевый до пересечения с границей данного поселка в точке 247; от точки 247 в северо-западном направлении на расстояние 1436 м по участкам сельхозугодий в границах ЗАО «Красноармеец» до точки 1, расположенной на береговой линии левого берега р.Бичевая, в месте ее впадения в реку Сосыка.

Граница водоохраной зоны площадью 32,62 га (контур 3, всего контуров 6) проходит:

от точки 1, расположенной на береговой линии правого берега р.Бичевая, а также на границе Павловского района по смежеству с Ленинградским, проходит строго по границе района в северном направлении на расстояние 100 м до точки 3; от точки 3, пересекая сельхозугодия и лесополосы в границах ООО «Атаманское», в восточном направлении на расстояние 3230 м до точки 38, которая расположена на границе Павловского района по смежеству с Крыловским районом; от точки 38 в южном направлении на расстояние 100 м до точки 39, расположенной на береговой линии р.Бичевая; от точки 39 в западном направлении следует по урезу воды правого берега р.Бичевая на расстояние 3311 м до точки 1, расположенной на береговой линии правого берега р.Бичевая, а также на границе Павловского района по смежеству с Ленинградским районом.

Граница водоохраной зоны площадью 36,20 га (контур 4, всего контуров 6) проходит:

от точки 1, которая расположена на береговой линии правого берега р.Бичевая, а также на границе Павловского района по смежеству с Крыловским районом на расстоянии 98 м от крайней северо-западной точки границы х.Веселая Жизнь Павловского района, проходит в восточном направлении на расстояние 129м до точки 3; от точки 3 в юго-восточном направлении на расстояние 1054 м, пересекая контура сельхозугодий, до точки 15, расположенной на границе х.Веселая Жизнь; от точки 15 в юго-восточном направлении на расстояние 2485 м по участкам личных подсобных хозяйств по ул.Северная в х.Веселая Жизнь до точки 47, расположенной на границе данного хутора; от точки 47 в южном направлении на расстояние 100 м строго по восточной границе х.Веселая Жизнь до уреза воды в точке 49; от точки 49 в северо-западном направлении следует по урезу воды правого берега р.Бичевая на расстояние 3716 м до точки 1, которая расположена на береговой линии правого берега р.Бичевая, а также на границе Павловского района по смежеству с Крыловским районом на расстоянии 98 м от крайней северо-западной точки границы х.Веселая Жизнь Павловского района.

Граница водоохраной зоны площадью 146,86 га (контур 5, всего контуров 6) проходит:

от точки 1, которая расположена на береговой линии левого берега р.Бичевая, а также на границе Павловского района по смежеству с Ленинградским районом, проходит на расстояние 14733 м строго по урезу воды данной реки в восточном направлении до точки 97, а затем в юго-восточном до точки 171, расположенной на границе х.Веселая Жизнь Павловского района; от точки 171 в южном направлении до точки 173 на расстоянии 100 м, пересекая границу х.Веселая Жизнь; от точки 173 в северо-западном направлении на расстояние 3755 м по участкам личных подсобных хозяйств по ул.Южная в х.Веселая Жизнь, пересекая полотно автомагистрали М-4 «Дон» в точках 188 и 189, до точки 223, расположенной на границе данного хутора; от точки 223 до точки 230 в северо-западном направлении пересекает полотно Северо-Кавказской железной дороги на расстояние 361 м; от точки 230 до точки 247 в северо-западном направлении и до точки 338 –в западном, граница проходит на расстояние 10506 м через участки сельхозугодий, расположенных вдоль левого берега реки до пересечения с административной границей Павловского района; от точки 338 в северном направлении следует на расстояние 100 м строго по границе Павловского района до точки 1, которая расположена на береговой линии левого берега р.Бичевая, а также на границе Павловского района по смежеству с Ленинградским районом.

Граница водоохраной зоны площадью 79,14 га (контур 6, всего контуров 6) проходит:

от точки 1, расположенной на береговой линии правого берега р.Бичевая, а также на границе Крыловского района по смежеству с Павловским, проходит строго по границе района в северном направлении на расстояние 100 м до точки 2; от точки 2, пересекая сельхозугодия и лесополосы вдоль реки, в восточном направлении на расстояние 3271 м до точки 35, которая расположена на границе х.Сборный Крыловского района; от точки 35 в восточном направлении на расстояние 2015 м следует по участкам личных подсобных хозяйств по ул.Хлеборобная в х.Сборный до пересечения с чертой хутора в точке 52; от точки 52 в юго-восточном направлении до точки 70 на расстояние 2130 м по участкам сельхозугодий вдоль реки; от точки 70 до точки 71 пересекает полотно Северо-Кавказской железной дороги на расстояние 263м; от точки 71 в юго-восточном направлении на расстояние 323 м до точки 75 пересечения с административной границей Крыловского района, и далее в западном направлении строго по границе района до точки 77; от точки 77 до точки 101 в северо-западном направлении, и поворачивая в западном направлении

следует по урезу воды правого берега р.Бичевая на расстояние 7824 м до точки 1, расположенной на береговой линии правого берега р.Бичевая, а также на границе Крыловского района по смежеству с Павловским.

Начальник отдела охраны
водных объектов



А.Н. Куцевол

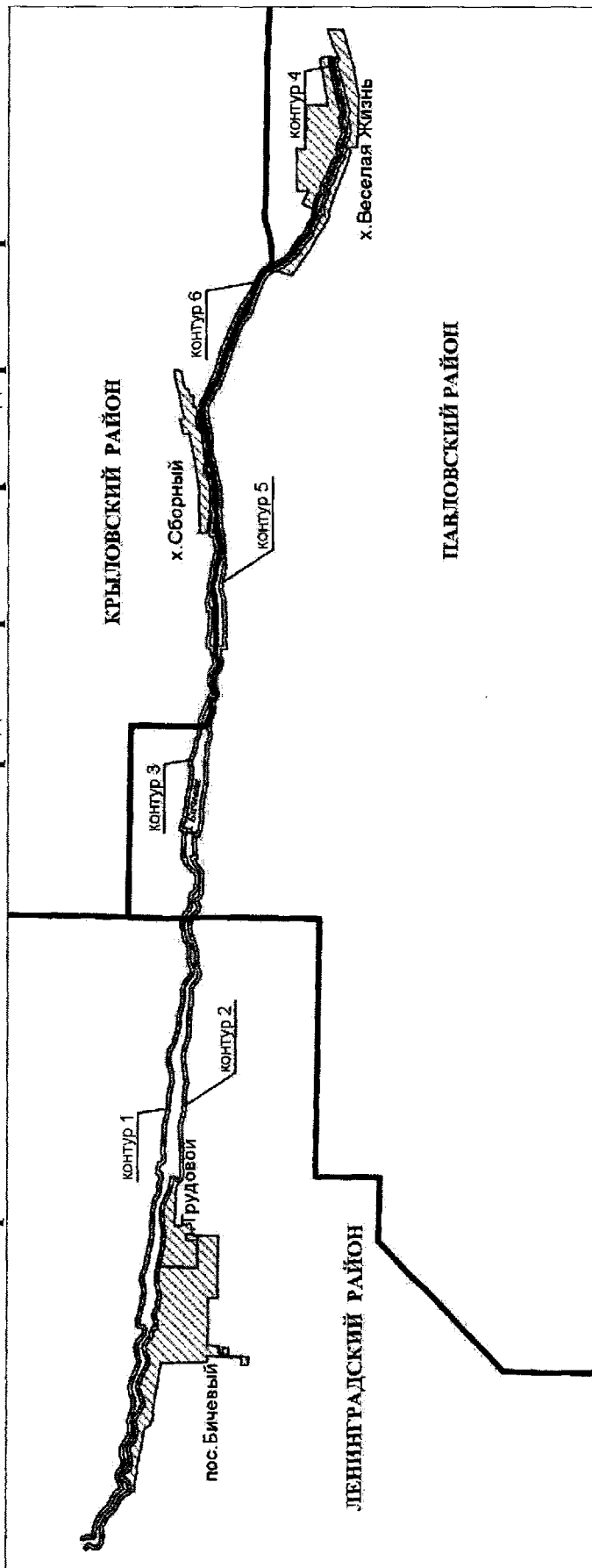
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНА

приказом министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 28.10.2015 № 1721

Схема

границ контуров прибрежных защитных полос реки Бичевая на участке х. Веселая Жизнь
Павловского района – пос. Бичевый Ленинградского района Краснодарского края



Общая площадь территории в границах контуров прибрежных защитных полос реки Бичевая на участке х. Веселая Жизнь Павловского района – пос. Бичевый Ленинградского района Краснодарского края составляет 255,32 га, в том числе:

Граница прибрежной защитной полосы площадью 53,0 га (контур 1, всего контуров 6) проходит:

от точки 1, расположенной на береговой линии правого берега р.Бичевая, в месте ее впадения в реку Соська, проходит в восточном направлении на расстояние 10574 м, пересекая контура сельхозугодий и лесополос вдоль правого берега р.Бичевая в границах ЗАО «Красноармеец» Ленинградского района, до точки 124, которая расположена на границе Ленинградского района по смежеству с Павловским; от точки 124 в южном направлении строго по границе Ленинградского района на расстояние 50 м до точки 125, расположенной береговой линии р.Бичевая; от точки 125 граница следует по урезу воды правого берега реки в западном направлении на расстояние 10653 м до точки 1, расположенной на береговой линии правого берега р.Бичевая, в месте ее впадения в реку Соська.

Граница прибрежной защитной полосы площадью 54,72 га (контур 2, всего контуров 6) проходит:

от точки 1, расположенной на береговой линии левого берега р.Бичевая, в месте ее впадения в реку Соська, проходит в восточном направлении на расстояние 10930 м, следует по урезу воды левого берега реки, до точки 150, которая расположена на границе Ленинградского района по смежеству с Павловским; от точки 150 в южном направлении строго по границе Ленинградского района, пересекая прибрежную лесополосу, на расстояние 50 м до точки 151; от точки 151 в западном направлении на расстояние 4246 м, пересекая контура сельхозугодий и лесополосы в границах ЗАО «Красноармеец» Ленинградского района, до точки 181, расположенной на границе п.Трудовой; от точки 181 в западном направлении на расстояние 1483 м до точки 201 проходит по участкам личных подсобных хозяйств по ул.Октябрьская в п.Трудовой; Далее, от точки 201 проходит на расстояние 3917 м по участкам личных подсобных хозяйств в пос.Бичевый до пересечения с границей данного поселка в точке 277; от точки 277 в северо-западном направлении на расстояние 1359 м по участкам сельхозугодий в границах ЗАО «Красноармеец» до точки 1, расположенной на береговой линии левого берега р.Бичевая, в месте ее впадения в реку Соська.

Граница прибрежной защитной полосы площадью 16,40 га (контур 3, всего контуров 6) проходит:

от точки 1, расположенной на береговой линии правого берега р.Бичевая, а также на границе Павловского района по смежеству с Ленинградским, проходит строго по границе района в северном направлении на расстояние 50 м до точки 2; от точки 2, пересекая заболоченные контура и сельхозугодия в границах ООО «Атаманское», в восточном направлении на расстояние 3261 м до точки 43, которая расположена на границе Павловского района по смежеству с Крыловским районом; от точки 43 в южном направлении на расстояние 50 м до точки 44, расположенной на береговой линии р.Бичевая; от точки 44 в западном направлении следует по урезу воды правого берега р.Бичевая на расстояние 3311 м до точки 1, расположенной на береговой линии правого берега р.Бичевая, а также на границе Павловского района по смежеству с Ленинградским районом.

Граница прибрежной защитной полосы площадью 18,30 га (контур 4, всего контуров 6) проходит:

от точки 1, которая расположена на береговой линии правого берега р.Бичевая, а также на границе Павловского района по смежеству с Крыловским районом на расстоянии 98 м от крайней северо-западной точки границы х.Веселая Жизнь Павловского района, проходит в восточном направлении на расстояние 68 м до точки 3; от точки 3 в юго-восточном направлении на расстояние 1154 м, пересекая контура сельхозугодий, до точки 17, расположенной на границе х.Веселая Жизнь; от точки 17 в юго-восточном направлении на расстояние 2513 м частично пересекая участки личных подсобных хозяйств по ул.Северная в х.Веселая Жизнь до точки 51, расположенной на границе данного хутора; от точки 51 в южном направлении на расстояние 50 м строго по восточной границе х.Веселая Жизнь до уреза воды в точке 52; от точки 52 в северо-западном направлении следует по урезу воды правого берега р.Бичевая на расстояние 3716 м до точки 1, которая расположена на береговой линии правого берега р.Бичевая, а также на границе Павловского района по смежеству с Крыловским районом на расстоянии 98 м от крайней северо-западной точки границы х.Веселая Жизнь Павловского района.

Граница прибрежной защитной полосы площадью 73,56 га (контур 5, всего контуров 6) проходит:

от точки 1, которая расположена на береговой линии левого берега р.Бичевая, а также на границе Павловского района по смежеству с Ленинградским районом, проходит на расстояние 14733 м строго по урезу воды данной реки в восточном направлении до точки 97, а затем в юго-восточном до точки 171, расположенной на границе х.Веселая Жизнь Павловского района; от точки 171 в южном направлении до точки 172 на расстояние 50 м, вдоль границы х.Веселая Жизнь; от точки 172 в северо-западном направлении на расстояние 3797 м по участкам личных подсобных хозяйств по ул.Южная в х.Веселая Жизнь, пересекая полотно автомагистрали М-4 «Дон» в точках 188 и 189, до точки 223, расположенной на границе данного хутора; от точки 223 до точки 228 в северо-западном направлении пересекает полотно Северо-Кавказской железной дороги на расстояние 339 м; от точки 223 до точки 244 в северо-западном направлении и до точки 328 – в западном, граница проходит на расстояние 10548 м через участки сельхозугодий, расположенных вдоль левого берега реки до пересечения с административной границей Павловского района; от точки 328 в северном направлении следует на расстояние 50 м строго по границе Павловского района до точки 1, которая расположена на береговой линии левого берега р.Бичевая, а также на границе Павловского района по смежеству с Ленинградским районом.

Граница прибрежной защитной полосы площадью 39,34 га (контур 6, всего контуров 6) проходит:

от точки 1, расположенной на береговой линии правого берега р.Бичевая, а также на границе Крыловского района по смежеству с Павловским, проходит строго по границе района в северном направлении на расстояние 50 м до точки 2; от точки 2, пересекая сельхозугодия и лесополосы вдоль реки, в восточном направлении на расстояние 3679 м до точки 41, которая расположена на границе х.Сборный Крыловского района; от точки 41 в восточном направлении на расстояние 1484 м следует по южной окраине хутора Сборный до пересечения с чертой хутора в точке 55; от точки 55 в юго-восточном направлении до точки 74 на расстояние 2247 м по участкам сельхозугодий вдоль реки; от точки 74 до точки 75 пересекает полотно Северо-Кавказской железной дороги на расстояние 248 м; от точки 75 в юго-восточном направлении на расстояние 257 м до точки 78 пересечения с административной границей Крыловского района, и далее в западном направлении строго по границе района до точки 80; от точки 80 до точки 104 в северо-западном направлении, и

поворачивая в западном направлении следует по урезу воды правого берега р.Бичевая на расстояние 7824 м до точки 1, расположенной на береговой линии правого берега р.Бичевая, а также на границе Крыловского района по смежеству с Павловским районом.

Начальник отдела охраны
водных объектов



А.Н. Куцевол

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 28.10.2015 № 1721

**Ограничения
хозяйственной и иной деятельности в границах
водоохранных зон и границах прибрежных защитных полос
реки Бичевая на участке х. Веселая Жизнь Павловского района –
пос. Бичевый Ленинградского района Краснодарского края**

В границах водоохранных зон (в соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ) запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвер-

жденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах").

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

В границах прибрежных защитных полос наряду ограничениями, предусмотренными для водоохраных зон, дополнительно запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Начальник отдела охраны
водных объектов



А.Н. Куцевол